



*Ministero dell'Istruzione*  
*Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo*  
*Ambito Territoriale Provinciale di L'Aquila*  
*Ufficio III*

**Oggetto:** Affidamento del servizio di pulizia dei locali occupati dall'Ufficio III Ambito Territoriale Provinciale di L'Aquila Via dell'Arcivescovado n.8 triennio 2022/2024 mediante espletamento di RDO su MePA n. 2942653 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. – lotto 1 – **CIG Z1F3442B64**.

**Il Dirigente**

**VISTA** la propria determinazione n. 12791 del 29/12/2021 con la quale venivano attivate le procedure mediante RDO da effettuarsi sul mercato elettronico della pubblica amministrazione per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria dell'immobile sede dell'Ambito Territoriale Provinciale di L'Aquila – Ufficio III in Via dell'Arcivescovado n,8 in L'Aquila a far data dal perfezionamento delle procedure di gara;

**VISTA** la procedura attivata dall'Ufficio II in piattaforma MePA – RDO n. 2942653 con invito a cinque operatori economici specializzati nel settore di interesse per l'affidamento dei servizi di pulizia dell'immobile;

**PRESO ATTO** che la somma posta a base d'asta, quantificata in base alla superficie della sede ed in linea con la classificazione dei costi e prezzi di mercato vigente per lavori e servizi da eseguirsi sugli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, è di euro 12.900,00 (triennio 2022-2024) IVA di legge esclusa;

**PRESO ATTO** che il servizio richiesto, con inizio del perfezionamento delle procedure di gara, è pari a mesi 36 (trentasei) con eventuale proroga di mesi tre che potrà essere valutata ove dovessero ricorrere le condizioni;

**PRESO ATTO** che gli operatori economici invitati, sulla base di un criterio territoriale, risultano essere i seguenti:

- BLUE STAR SRL P.I. 02635110691;
- CLEANTER GROUP SRL P.I. 02069880678;
- CSG FACILITY SOCIETA' COOPERATIVA P.I. 01491500425;
- L'OASI DEL PULITO SNC P.I. 01499520664;
- WASH AGENCY SRL P.I. 01340590668.

**PRESO ATTO** che gli operatori economici che hanno prodotto offerta risultano essere i seguenti:

- BLUE STAR SRL P.I. 02635110691;
- CLEANTER GROUP SRL P.I. 02069880678;
- CSG FACILITY SOCIETA' COOPERATIVA P.I. 01491500425;
- L'OASI DEL PULITO SNC P.I. 01499520664.



*Ministero dell'Istruzione*  
*Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo*  
*Ambito Territoriale Provinciale di L'Aquila*  
*Ufficio III*

**PRESO ATTO** delle offerte pervenute presentate entro i termini prescritti con percentuali di ribasso come di seguito in dettaglio:

- BLUE STAR SRL P.I. 02635110691 sconto in punti percentuali 22,936 %;
- CLEANTER GROUP SRL P.I. 02069880678 sconto in punti percentuali 5,00 %;
- CSG FACILITY SOCIETA' COOPERATIVA P.I. 01491500425 sconto in punti percentuali 30,76 %;
- L'OASI DEL PULITO SNC P.I. 01499520664 sconto in punti percentuali 10,00 %.

**Considerato** che le offerte pervenute sono state sottoposte al controllo regolarità e qualità del servizio;

**RILEVATO** che la CSG FACILITY SOCIETA' COOPERATIVA P.I. 01491500425 con sede legale in Via Archimede Pasquinelli n. 7° - JESI (AN) ha prodotto la migliore offerta economica pari ad euro 8.931,96 + iva 22% 1.965,03 = 10.896,99 TOTALE LORDO TRIENNIO (euro 2.977,32 più IVA 22% di euro 655,01 annuali);

**VERIFICATO** che la Ditta aggiudicataria è in possesso della regolarità contributiva e non è destinataria di annotazioni ANAC;

**PRESO ATTO** del Piano di Riparto e programmazione triennale inviato dal Ministero dell'Istruzione con nota prot. 1680 del 24.01.2022 in particolare al Capitolo 2139 p.g. 7 "Spese per l'acquisto di beni e servizi" che assegna le necessarie disponibilità di competenza per l'esercizio 2022 e programmazione di bilancio per gli esercizi 2023 e 2024;

**DEFINITO** che il costo andrà a gravare sui fondi di bilancio esercizio 2022 – 2023 e 2024 capitolo 2139 p.g. 7 "Spese per l'acquisto di beni e servizi" – Impegno Pluriennale di Spesa;

**DEFINITO** che saranno esperite tutte le procedure amministrative ai fini della formalizzazione dell'impegno pluriennale di spesa;

**PRESO ATTO** che il criterio di aggiudicazione è stabilito in quello più basso ferma restando la qualità del servizio e che, l'offerta economica risulta congrua, nell'interesse dell'Amministrazione ed in linea con i parametri generali di costo del servizio;

**DETERMINA**

L'aggiudicazione del servizio di pulizia dei locali occupati dall'Ambito Territoriale Provinciale di L'Aquila – Ufficio III siti in L'Aquila Via dell'Arcivescovado n.8 – RDO 2942653 MePA esperito dall'Ufficio III – CIG



*Ministero dell'Istruzione*  
*Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo*  
*Ambito Territoriale Provinciale di L'Aquila*  
*Ufficio III*

Z1F3442B64 – a favore della Ditta CSG FACILITY SOCIETA' COOPERATIVA P.I. 01491500425 con sede legale in Via Archimede Pasquinelli n. 7° - JESI (AN);

L'affidamento del servizio avrà la durata di mesi 36 con decorrenza dal 1° Febbraio 2022, con eventuale proroga di mesi tre (non ricompresa nel costo di gara), ove ne dovessero ricorrere le condizioni;

Il costo annuale del servizio risulta essere pari ad euro 2.977,32 più IVA 22% di euro 655,01= per un totale anno di euro 3.632,33, costo IPE di euro 8.931,96 + IVA 22% 1.965,03 = 10.896,99 TOTALE LORDO TRIENNIO;

La spesa, da imputare alle risorse disponibili nel capitolo di bilancio 2139 p.g. 7 – “Spese per l'acquisto di beni e servizi” per l'esercizio finanziario 2022 euro 3.632,33, esercizio finanziario 2023 euro 3.632,33 ed esercizio finanziario 2024 euro 3.632,33, verrà liquidata sulla base delle fatture mensili emesse dalla Ditta;

L'esecuzione di tale affidamento è soggetta alle previsioni relative alla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. 136 del 2010, nonché al possesso dei requisiti di legge.

Gli obblighi di pubblicità da assolvere sono a carico del responsabile del procedimento.

IL DIRIGENTE

*Paola Iachini*

*Documento firmato ai sensi del c.d. Codice  
dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa*